

Točka 4.

Prijedlog

prvih izmjena i dopuna Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru Općine Jelenje za 2026. godinu („Službene novine Općine Jelenje“ broj 90/25)



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELENJE
Općinski načelnik

KLASA: 024-01/26-01/2
URBROJ: 2170-20-03-01/03-26-5
Dražice, 08. lipnja 2026.

Općinsko vijeće Općine Jelenje
n/r predsjednice Izabele Nemaz

Na temelju članka 46. stavka 1. točke 1. Statuta Općine Jelenje („Službene novine Općine Jelenje“ broj 59/23. i 82/25.) i članka 69. stavak 2. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Jelenje („Službene novine Općine Jelenje“ broj 59/23. i 82/25.) podnosim Općinskom vijeću Općine Jelenje na razmatranje i usvajanje **prijedlog prvih izmjena i dopuna Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru Općine Jelenje za 2026. godinu** („Službene novine Općine Jelenje“ broj 90/25.).

OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE JELENJE

Robert Marčelja, bacc. oec.

PREDMET:

Prve izmjene i dopune Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru Općine Jelenje za 2026. godinu („Službene novine Općine Jelenje“ broj 90/25.)

PRAVNA OSNOVA:

Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" broj 86/12., 143/13., 65/17. i 14/19.)

Zakon o proračunu („Narodne novine“ broj 144/21.)

Pravilnik o proračunskim klasifikacijama („Narodne novine“ broj 04/24.)

PREDLAGATELJ: Općinski načelnik

IZVJESTITELJ: Pročelnica Jedinственог upravnog odjela

OBRAZLOŽENJE:

Sukladno članku 4. Zakona o proračunu program je skup neovisnih, usko povezanih aktivnosti i projekata usmjerenih ispunjenju zajedničkog cilja. Program se sastoji od jedne ili više aktivnosti i/ili projekata, a aktivnost i projekt pripadaju samo jednom programu. Sukladno članku 7. Zakona o proračunu, prihodi i primici koriste se za financiranje aktivnosti i projekata odnosno programa u visini utvrđenoj proračunom odnosno financijskim planom osim namjenskih prihoda i primitaka iz članka 52. Zakona o proračunu i vlastitih prihoda iz članka 54. Zakona o proračunu, koji se mogu koristiti do visine uplaćenih odnosno prenesenih sredstava.

Sukladno članku 6. i 7. Pravilnika o proračunskim klasifikacijama razdjel utvrđuje programe i zajedničke aktivnosti i projekte za proračunske korisnike iz svoje nadležnosti, grupira ih u programe, a zatim programe, aktivnosti i projekte prijavljuje Ministarstvu financija odnosno upravnom tijelu za financije jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave te o utvrđenoj programskoj klasifikaciji obavještava proračunske korisnike iz svoje nadležnosti.

Člankom 31. Zakona o postupanju sa za nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19) određeno je da je trideset posto sredstva naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru prihod proračuna jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave čije upravno tijelo donosi rješenje o izvedenom stanju, a koristi se namjenski za rad tih upravnih tijela, da je trideset posto sredstava naknade prihod državnog proračuna Republike Hrvatske kada rješenje o izvedenom stanju donosi Agencija za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada, dok je trideset posto sredstva naknade prihod proračuna jedinice lokalne samouprave na čijem se području nezakonito izgrađena zgrada nalazi, a koristi se namjenski za izradu prostornih planova kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom te za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja prema programu koji donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Četrdeset posto sredstva naknade prihod su državnog proračuna Republike Hrvatske, a koriste se namjenski za provedbu istog Zakona, uklanjanje zgrada izgrađenih

bez akta za građenje, za uspostavu i održavanje informacijskog sustava izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornog uređenja, građenje i uporabu građevina te za uspostavu i održavanje katastra nekretnina.

Općinsko vijeće Općine Jelenje na svojoj 5. sjednici održanoj 22. prosinca 2025. godine donijelo je Program utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2026. godinu („Službene novine Općine Jelenje“ broj 90/25.), kojim su bila predviđena sredstva u iznosu od 7.000,00 eura.

Ovim Izmjenama i dopunama Programa predlaže se usklađenje iznosa na 3.000,00 eura. Izvorno je bio predviđen višak prihoda iz prethodnog razdoblja, međutim, zbog uspješnog izvršenja planiranih aktivnosti i većeg ostvarenja rashoda tijekom 2025. godine, na kraju izvještajnog razdoblja višak se nije ostvario. Slijedom navedenog, sredstva se usklađuju s realno raspoloživim prihodima te podacima iz godišnjeg financijskog izvještaja i Izvršenja proračuna za 2025. godinu.

Financijski učinak ovih izmjena i dopuna Programa unesen je u prve izmjene i dopune Proračuna Općine Jelenje za 2026. i projekcija za 2027. i 2028. godinu.

Na temelju članka 31. stavka 1. i 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12., 143/13., 65/17. i 14/19.) i članka 33. stavak 1. točka 13. Statuta Općine Jelenje („Službene novine Općine Jelenje“ broj 59/23. i 82/25.), Općinsko vijeće Općine Jelenje na 7. sjednici održanoj dana 15. lipnja 2026. donosi

Prve izmjene i dopune Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru Općine Jelenje za 2026. godinu

Članak 1.

U Programu utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru Općine Jelenje za 2026. godinu („Službene novine Općine Jelenje“ broj 90/25.; u daljnjem tekstu – Program), članak 2. stavak 1. mijenja se i sada glasi:

„Sredstva naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru Općine Jelenje planirana su u iznosu od 3.000,00 EUR-a.“

Članak 2.

Ove izmjene Programa stupaju na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Jelenje“.

KLASA:
URBROJ:
Dražice,

PREDSJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE JELENJE

Izabela Nemaz