

Na temelju članka 46. stavka 1. točke 8. Statuta Općine Jelenje („Službene novine Općine Jelenje“ 59/23. i 82/25.) u postupku prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Jelenje putem javnog natječaja općinski načelnik donosi

ODLUKU

O IZBORU NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA

I.

Utvrđuje se da je povodom Javnog natječaja KLASA:940-01/25-02/20 URBROJ:2170-20-03-03/09-26-7 za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Općine Jelenje objavljenog 11. siječnja 2026. na mrežnim stranicama Općine Jelenje, oglasnoj ploči Općine Jelenje te u dnevnom glasilu „Novi list“, pristigle ukupno (4) ponude kako slijedi:

Za nekretninu pod rednim brojem 1 u Podhumu - zk.č. 3767/12 K.O. Podhum

1. ŽELJKA ROŽIĆ, PODHUM 344, PODHUM (51218 DRAŽICE) , OIB: 98267851869

Ponuđeni iznos: 3.900,00 EUR

Uplaćena jamčevina: 389,00 EUR

Za nekretninu pod rednim brojem 2 u Podhumu - zk.č. 3834/7 K.O. Podhumu

1. TONI HATEŽIĆ, PODHUM 369A, PODHUM (51218 DRAŽICE), OIB 10899795407

Ponuđeni iznos: 1.531,00 EUR

Uplaćena jamčevina: 153,00 EUR

Za nekretninu pod rednim brojem 3 u Podhumu - 7308/7 K.O. Grobnik

1. TONI HATEŽIĆ, PODHUM 369A, PODHUM (51218 DRAŽICE), OIB 10899795407

Ponuđeni iznos: 2.006,00 EUR

Uplaćena jamčevina: 200,50 EUR

Za nekretninu pod rednim brojem 4 u Dražicama - z.k.č. 1654/4 K.O. Dražice

1. ANDREJ DANYI, MALE DRAŽICE 7, DRAŽICE (51218 DRAŽICE), OIB 90212447477

Ponuđeni iznos: 2.701,00 EUR

Uplaćena jamčevina: 268,20 EUR

II.

1. Prihvaćaju se valjane ponude:

za nekretninu pod rednim brojem 1 - zk.č. 3767/12 K.O. Podhum

- ŽELJKA ROŽIĆ, PODHUM 344, PODHUM (51218 DRAŽICE) , OIB: 98267851869

za nekretninu pod rednim brojem 2 - zk.č. 3834/7 K.O. Podhum

-TONI HATEŽIĆ, PODHUM 369A, PODHUM (51218 DRAŽICE), OIB 10899795407

za nekretninu pod rednim brojem 3 - zk.č. 7308/7 K.O. Grobnik

-TONI HATEŽIĆ, PODHUM 369A, PODHUM (51218 DRAŽICE), OIB 10899795407

za nekretninu pod rednim brojem 4 - z.k.č. 1654/4 K.O. Dražice

- ANDREJ DANYI, MALE DRAŽICE 7, DRAŽICE (51218 DRAŽICE), OIB 90212447477

kao najpovoljnije.

2. S najpovoljnijim ponuditeljima iz stavka 1. ove točke Odluke sklopit će se ugovor kupoprodaji u roku 30 dana od donošenja ove Odluke. Ponuditeljima se jamčevina uračunava u cijenu. Ponuditelj koji je utvrđen kao najpovoljniji i koji odustane od sklapanja ugovora, nema pravo na povrat jamčevine.

III. Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: **940-01/25-02/20**
URBROJ: **2170-20-03-03/09-26-24**
Dražice, **29. siječnja 2026.**

OPĆINSKI NAČELNIK
Robert Marčelja,bacc.oec.

DOSTAVITI:

1. Rožić Željka, Podhum 344, 51218 Dražice, putem objave na web stanici www.jelenje.hr
2. Toni Hatežić, Podhum 369A, 51218 Dražice, putem objave na web stanici www.jelenje.hr
3. Andrej Danyl, Male Dražice 7, 51218 Dražice, putem objave na web stanici www.jelenje.hr
4. članovima Povjerenstva
5. Odsjek za proračun i financije
6. Pismohrana, ovdje

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.