

Točka 4.

Prijedlog

**Programa održavanja komunalne infrastrukture
na području Općine Jelenje za 2026. godinu**



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELENJE
Općinski načelnik

KLASA: 024-01/25-01/12
URBROJ: 2170-20-03-01/03-25-5
Dražice, 10. prosinca 2025.

Općinsko vijeće Općine Jelenje
n/r predsjednice Izabele Nemaz

Na temelju članka 46. stavka 1. točke 1. Statuta Općine Jelenje („Službene novine Općine Jelenje“ broj 59/23. i 82/25.) i članka 69. stavak 2. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Jelenje („Službene novine Općine Jelenje“ broj 59/23. i 82/25.) podnosim Općinskom vijeću Općine Jelenje na razmatranje i usvajanje **prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Jelenje za 2026. godinu.**

OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE JELENJE

Robert Marčelja, bacc. oec.

PREDMET:

Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Jelenje za 2026. godinu

PRAVNA OSNOVA:

Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18., 110/18., 32/20 i 145/24.)

Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.-pročišćeni tekst, 137/15-ispravak pročišćenog teksta, 123/17., 98/19., 144/20.)

Zakon o proračunu („Narodne novine“ broj 144/21.)

Pravilnik o proračunskim klasifikacijama („Narodne novine“ broj 04/24., 122/25.)

PREDLAGATELJ: Općinski načelnik

IZVJESTITELJ: Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela

OBRAZLOŽENJE:

Sukladno članku 4. Zakona o proračunu program je skup neovisnih, usko povezanih aktivnosti i projekata usmjerenih ispunjenju zajedničkog cilja. Program se sastoji od jedne ili više aktivnosti i/ili projekata, a aktivnost i projekt pripadaju samo jednom programu. Sukladno članku 7. Zakona o proračunu, prihodi i primici koriste se za financiranje aktivnosti i projekata odnosno programa u visini utvrđenoj proračunom odnosno financijskim planom osim namjenskih prihoda i primitaka iz članka 52. Zakona o proračunu i vlastitih prihoda iz članka 54. Zakona o proračunu, koji se mogu koristiti do visine uplaćenih odnosno prenesenih sredstava.

Sukladno članku 6. i 7. Pravilnika o proračunskim klasifikacijama razdjel utvrđuje programe i zajedničke aktivnosti i projekte za proračunske korisnike iz svoje nadležnosti, grupira ih u programe, a zatim programe, aktivnosti i projekte prijavljuje Ministarstvu financija odnosno upravnom tijelu za financije jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave te o utvrđenoj programskoj klasifikaciji obavještava proračunske korisnike iz svoje nadležnosti. U Pravilniku o izmjenama i dopunama Pravilnika o proračunskim klasifikacijama mijenjaju se nazivi izvori financiranja, brojčane oznake izvora financiranja razvrstane u razrede, skupine, podskupine te dodatne analitičke oznake izvora financiranja.

Člankom 22. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (dalje: Zakon) propisane su komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture a koje su održavanje nerazvrstanih cesta, održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda, održavanje javnih zelenih površina, održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene, održavanje groblja i krematorija unutar groblja, održavanje čistoće javnih površina te održavanje javne rasvjete. Sukladno članku 72. i 73. Zakona program održavanja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu, istodobno s donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave. Program se izrađuje i donosi u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja, a obuhvaća opis i opseg poslova

održavanja komunalne infrastrukture s procjenom pojedinih troškova, po djelatnostima i iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa, s naznakom izvora financiranja.

U 2026. godini Programom održavanja komunalne infrastrukture planirano je utrošiti financijska sredstva u ukupnom iznosu od 584.500,00 eura što je povećanje od 18 % u odnosu na tekuću godinu, čime se osigurava redovno i izvanredno održavanje cesta, javnih površina, zelenih površina, groblja, javne rasvjete te provedba obveznih komunalnih mjera. Održavanje nerazvrstanih cesta obuhvaća skup mjera i radnji koje se provode tijekom cijele godine, uključujući tekuće i izvanredno održavanje kolnika, prometne signalizacije, opreme, uređaja i instalacija. Radovi su usmjereni na održavanje prohodnosti, tehničke ispravnosti cesta, trajnosti cestovnih objekata i sigurnosti prometa, a dio sredstava koristi se i za održavanje cesta u zimskim uvjetima, uključujući čišćenje snijega, pri čemu je za ovu djelatnost planirano 257.500,00 eura. Za održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima predviđeno je 102.000,00 eura. Održavanje obuhvaća sanaciju i popravke trgova, pločnika, javnih prolaza, stuba, prečaca, šetališta, biciklističkih i pješačkih staza te mostova, osim onih koji su sastavni dio cesta. Aktivnosti uključuju redovno održavanje i košnju zelenila, uklanjanje stabala koja predstavljaju opasnost za prolaznike i imovinu, čišćenje oborinskih kanala te popravak šahti i slivnika, čime se osigurava funkcionalnost i sigurnost ovih prostora.

Za održavanje javnih zelenih površina, uključujući dječja igrališta i sportske rekreacijske prostore, planirano je 90.000,00 eura. Radovi uključuju košnju trave, orezivanje i njegu drveća i ukrasnog grmlja, sakupljanje biološkog otpada, sanaciju i obnovu staza i podloga na dječjim igralištima te fitosanitarnu zaštitu biljaka. Izvanredno održavanje provodi se u slučaju nepredviđenih zahvata ili radi zaštite bilja i drvoreda od bolesti i štetnika, dok investicijsko održavanje dječjih igrališta uključuje veće popravke, zamjenu sprava i ograda te uređenje podnih površina.

Održavanje groblja i mrtvačnica, za što je predviđeno 50.000,00 eura, obuhvaća čišćenje i redovne popravke prostora za ispraćaj i ukop, uređenje puteva, zelenih površina i grobnih mjesta u nadležnosti Općine. Redovno i izvanredno održavanje javne rasvjete, s planiranim iznosom od 40.000,00 eura, uključuje zamjenu istrošenih i neispravnih dijelova rasvjetnih tijela, kontrolu elektroinstalacija, održavanje stupova i svjetiljki te podmirenje troškova električne energije.

Za provedbu obveznih DDD mjera (dezinfekcija, dezinfekcija, deratizacija) osigurano je 9.500,00 eura. Aktivnosti obuhvaćaju preventivnu obvezatnu dezinfekciju i deratizaciju javnih površina, provođenje dezinfekcije prema pozivu te nadzor nad provedbom od strane Zavoda za javno zdravstvo PGŽ, s posebnom pažnjom na napuštene kuće i odvodne kanale.

U skladu sa zakonskim obvezama, za prijevoz pokojnika planirano je 1.500,00 eura, što uključuje preuzimanje i transport pokojnika ili posmrtnih ostataka do nadležnih ustanova. Ostale aktivnosti, za koje je predviđeno 34.000,00 eura, obuhvaćaju sufinanciranje higijeničarske službe, odvoz i uklanjanje krupnog otpada, zbrinjavanje pasa i mačaka lualica te provođenje nadzora i mjera u vezi divljači.

Ovim rasporedom sredstava osigurava se kontinuirano i kvalitetno održavanje svih komunalnih funkcija, čime se podupire sigurnost, funkcionalnost i urednost javnih prostora u nadležnosti Općine Jelenje. Slijedom navedenog, predlaže se donošenje predmetne Odluke.

Na temelju članka 72. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18., 110/18., 32/20. i 145/24.) i članka 33. stavak 1. točka 13. Statuta Općine Jelenje („Službene novine Općine Jelenje“ broj 59/23. i 82/25.) Općinsko vijeće Općine Jelenje na 5. sjednici održanoj dana 17. prosinca 2025. donosi

Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Jelenje za 2026. g.

Članak 1.

Programom održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Jelenje za 2026. godinu (dalje: Program) utvrđuju se komunalne djelatnosti za održavanje komunalne infrastrukture za 2026. godinu na području Općine kako slijedi:

1. održavanje nerazvrstanih cesta,
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
3. održavanje javnih zelenih površina,
4. održavanje groblja,
5. održavanje javne rasvjete,
6. DDD (dezinfekcija, deratizacija, dezinfekcija)
7. Prijevoz pokojnika sukladno zakonskoj obvezi,
8. Ostale aktivnosti vezane za održavanje komunalne infrastrukture.

Članak 2.

Financijska sredstva potrebna za ostvarivanje ovog Programa utvrđuju se u ukupnom iznosu 584.500,00 eura, prema izvorima kako slijedi:

IZVORI	IZNOS (EUR)
Komunalna naknada	153.900,00
Naknada za koncesiju	500,00
Naknada za uporabu javnih, gradskih/općinskih površina	44.000,00
Prihodi od pruženih usluga	26.000,00
Tekuće pomoći HC	36.000,00
Opći prihodi i primici	324.100,00
UKUPNO	584.500,00

Članak 3.

Planirana sredstva za održavanje i uređenje komunalne infrastrukture na području općine Jelenje za 2026. godinu po djelatnostima:

DJELATNOST	POZICIJA PRORAČUNA	PRORAČUN 2026. (u eurima)	IZVORI FINANCIRANJA	
			IZVORI	VRIJEDNOSTI
1. ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA	1010		257.500,00	
<i>Održavanje nerazvrstanih cesta obuhvaća skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje) kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje), a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta. Dio sredstava razvrstava se na održavanje cesta u zimskim uvjetima (čišćenje snijega).</i>				
1.1. Usluge tekućeg održavanja nerazvrstanih cesta	46	200.000,00	Opći prihodi	191.500,00
			Komunalna naknada	8.500,00
1.2. Zimska služba	284	42.500,00	Tekuće pomoći od	36.000,00

				izvanproračunskih korisnika – Hrvatske ceste	
				Opći prihodi	6.500,00
1.3.	Usluge održavanja prometne signalizacije	308	15.000,00	Komunalna naknada	15.000,00

2. ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA 102.000,00

Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima obuhvaća održavanja i popravke javnih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost (npr. razne ograde, popravci podloga, sanacija pješačkih površina, izrada podloge za postavu urbane opreme i sl.).

Javne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima su trgovi, pločnici, javni prolazi, javne stube, prečaci, šetališta, biciklističke i pješačke staze i mostovi ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste.

Održavanje javnih površina čine slijedeće djelatnosti, održavanje zelenila (košnja i uređenje niskog i visokog raslinja), rušenje stabala koja mogu biti prijetnja slučajnim prolaznicima i materijalnoj imovini i osiguravanje čistoće svih oborinskih kanala (kanali uz javne i nerazvrstane ceste) te popravak šahti i slivnika.

2.1.	Održavanje javnih površina	309	100.000,00	Komunalna naknada	62.400,00
				Opći prihodi i primici	37.600,00
2.2.	Održavanje protupožarnih puteva	310	2.000,00	Komunalna naknada	2.000,00

3. ODRŽAVANJE JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

90.000,00

Javne zelene površine su drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i sl.

Redovno održavanje javnih zelenih površina podrazumijeva košnju trave, orezivanje zelenila i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnovu, održavanje i njegu drveća, ukrasnog grmlja i drugog raslinja, staze, popločenih i nasipanih površina na dječjim igralištima, fitosanitarnu zaštitu bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i druge poslove potrebne za održavanje tih površina. Svi poslovi iz ovog stavka, provode se sukladno godišnjem Planu održavanja javnih zelenih površina.

Izvanredno održavanje javnih zelenih površina čine poslovi preventivne zaštite bilja i drvoreda od bolesti i nametnika te suzbijanje nepoželjne vegetacije, intervencije na održavanju zelenih površina odnosno nepredviđeni radovi i zahvati na javnim zelenim površinama koji nisu predviđeni u godišnjem Planu održavanja javnih zelenih površina.

Održavanje dječjih igrališta obuhvaća tekuće održavanje i preglede dječjih igrališta i javnih sportskih i rekreativnih prostora.

Investicijsko održavanje dječjih igrališta obuhvaća veće popravke i zamjenu ograda, veće popravke ili potpunu zamjenu sprava na dječjim igralištima, uređenje i sanaciju podnih površina i sl.

3.1.	Održavanje javnih zelenih površina - redovno održavanje	47	50.000,00	Komunalna naknada	39.000,00
				Prihodi od pruženih usluga	11.000,00
3.2.	Tekuće održavanje igrališta	206	40.000,00	Opći prihodi	40.000,00

4. ODRŽAVANJE GROBLJA

50.000,00

Pod održavanjem groblja i mrtvačnica podrazumijeva se čišćenje i popravci u obimu tekućeg održavanja prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika, puteva, zelenih i drugih površina unutar groblja te održavanje grobnih mjesta u nadležnosti Općine Jelenje.

4.1.	Održavanje groblja	109	50.000,00	Naknada za uporabu javnih gradskih/općinskih površina	35.000,00
				Opći prihodi i primici	15.000,00

5. ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE

40.000,00

Redovno održavanje javne rasvjete obuhvaća sve radnje vezane uz otklanjanje kvarova, zamjenu istrošenih i neispravnih dijelova (rasvjetnih armatura i žarulja, razvodnih ormara, polja mreže javne rasvjete, kontrolu rada upravljačkih ormara te ostalih elektroinstalacijskih elemenata – osigurači, sklopnici, sklopke i dr.).

Izvanredno održavanje javne rasvjete obuhvaća radove na većim popravcima i zamjenama dotrajalih dijelova potrebnih da se održi javna rasvjeta u tehnički ispravnom stanju (stupovi i svjetiljke) te radove na proširenju javne rasvjete ukoliko se bitno ne mijenjaju tehničke karakteristike i funkcionalnost javne rasvjete.

Utrošak električne energije odnosi se na podmirenje troškova električne energije javne rasvjete.

5.1.	Utrošak električne energije	48	25.000,00	Opći prihodi	25.000,00
5.2.	Usluge tekućeg i investicijskog osiguranja	49	15.000,00	Prihodi od pruženih usluga	15.000,00

6. DDD (dezinfekcija, dezinsekcija, deratizacija)

9.500,00

Poslovi dezinfekcije, deratizacije i dezinsekcije obuhvaćaju provođenje preventivne obvezatne dezinfekcije u cijlu sustavnog suzbijanja insekata dva puta godišnje na javnim površinama u vlasništvu Općine, provođenje preventivne dezinfekcije na poziv na javnim i drugim površinama u vlasništvu Općine, provođenje preventivne obvezatne deratizacije u cijlu sustavnog suzbijanja glodavaca dva puta godišnje na javnim površinama.

Nadzor nad mjerama provodi Zavod za javno zdravlje PGŽ, mjere provodi tvrtka s kojima je sklopljen ugovor.

Deratizacija i dezinsekcija obavlja se dva puta godišnje na javnim površinama, a naročita se pažnja pridaje prostorima oko napuštenih kuća, odvodnih kanala i sl.

6.1.	Stručni nadzor nad provedbom DDD mjera	20	4.500,00	Komunalna naknada	4.000,00
				Naknade za koncesiju	500,00
6.2.	Deratizacija i dezinsekcija	63	5.000,00	Komunalna naknada	5.000,00

7. PRIJEVOZ POKOJNIKA SUKLADNO ZAKONSKOJ OBVEZI

1.500,00

Prijevoz pokojnika obuhvaća uslugu preuzimanja i prijevoz umrle osobe ili posmrtnih ostataka od mjesta smrti do nadležne patologije ili sudske medicine, za koje nije moguće utvrditi

uzrok smrti bez obdukcije, a sukladno Zakonu o pogrebničkoj djelatnosti.				
7.1.	Prijevoz pokojnika	205	1.500,00	Naknada za uporabu javnih gradskih/općinskih površina 1.500,00
8. OSTALE AKTIVNOSTI				34.000,00
<i>Ostale aktivnosti obuhvaćaju sufinanciranje troškova higijeničarske službe, sakupljanja, prijevoza i neškodljivo uklanjanje lešina s javnih površina, zbrinjavanje pasa i mačaka lutalica sukladno Zakonu o zaštiti životinja, provođenje mjera nadzora divljači, odvoz krupnog otpada s javnih i zelenih površina</i>				
8.1.	Higijeničarske usluge	56	18.000,00	Komunalna naknada 18.000,00
8.2.	Zbrinjavanje nepoželjne divljači	241	2.000,00	Opći prihodi i primici 2.000,00
		290	5.000,00	Opći prihodi i primici 5.000,00
8.3.	Odvoz krupnog otpada	55	9.000,00	Naknada za uporabu javnih gradskih/općinskih površina 7.500,00
				Opći prihodi i primici 1.500,00

PROCJENA TROŠKOVA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2026. GODINU (u eurima)	
SVEUKUPNO	584.500,00

Članak 4.

Svi radovi iz ovog Programa izvodit će se prema prioritetu koji utvrdi općinski načelnik Općine Jelenje.

Članak 5.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana od objave u „Službenim novinama Općine Jelenje“, a primjenjuje se od 1. siječnja 2026.

KLASA:
URBROJ:
Dražice,

PREDSJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE JELENJE

Izabela Nemaz

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.