

IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU U POSTUPKU DONOŠENJA AKTA



OPĆINA JELENJE

IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU U POSTUPKU DONOŠENJA AKTA Jedinstveni upravni odjel: Dražice, 17.11.2025.	
Naziv akta za koji je provedeno savjetovanje s javnošću	Prijedlog Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B).
Naziv tijela nadležnog za izradu nacрта / provedbu savjetovanja	Općina Jelenje, Jedinstveni upravni odjel
Razlozi za donošenje akta i ciljevi koji se njime žele postići uz sažetak ključnih pitanja	<p>Zakonom o komunalnom gospodarstvu propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave do kraja studenoga tekuće godine donosi odluku kojom određuje vrijednost boda komunalne naknade (B) koja se primjenjuje od 1. siječnja iduće godine, a koja se određuje u eurima po četvornome metru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni jedinice lokalne samouprave. Polazište za određivanje vrijednosti boda komunalne naknade temelji se na procjeni stvarnih troškova održavanja komunalne infrastrukture iz programa održavanja komunalne infrastrukture, uzimajući u obzir sve predviđive i raspoložive izvore financiranja. U kontekstu stalnog rasta cijena i inflacije, dosadašnja vrijednost boda pokazala se nedostatnom za održavanje potrebnog komunalnog standarda na području općine Jelenje. Obzirom da se u prethodnom razdoblju nedvojbeno proširila komunalna infrastruktura Općine, odnosno da su povećane površine nerazvrstanih cesta, proširena je javna rasvjeta, povećana je površina uređenih javnih površina i javnih zelenih površina, uređena i izgrađena dječja igrališta, sve navedeno proširuje i potrebu za održavanje istih. Naime, troškovi održavanja komunalne infrastrukture — uključujući cijene energenata, građevinskog materijala, usluga, kao i opće operativne troškove — u proteklom su razdoblju znatno porasli. Riječ je o kontinuiranom trendu koji izravno utječe na mogućnost Općine da u potpunosti i kvalitetno ispuni zakonsku obvezu održavanja komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti, kako to propisuje Zakon o komunalnom gospodarstvu. Trenutačno važeća vrijednost boda komunalne naknade iznosi 0,637 eura po četvornom metru korisne površine godišnje za stambeni prostor, što je ujedno i najniža vrijednost boda komunalne naknade u Riječkom prstenu za prvu zonu za stambeni prostor. Ova činjenica dodatno ukazuje na potrebu usklađivanja vrijednosti boda s realnim potrebama održavanja sustava te standardima koji su već uspostavljeni u susjednim jedinicama lokalne samouprave te se predlaže povećanje dosadašnjih 0,637 eura po četvornom metru povećati na 0,82 eura po četvornom metru korisne površine.</p> <p>Općina Jelenje nastoji osigurati kontinuiran, učinkovit i kvalitetan sustav komunalnih usluga te nastaviti s unapređenjem postojeće infrastrukture, uz minimalno opterećenje za građane. Upravo iz tog razloga, predloženo povećanje vrijednosti boda komunalne naknade ograničeno je na nužan iznos potreban za održavanje postojećeg komunalnog standarda, onakvog kakvog mještani Općine Jelenje s pravom očekuju. Pri izradi prijedloga vodilo se načelima komunalnog gospodarstva, prvenstveno načelom solidarnosti u podmiranju troškova i financiranju održavanja zajedničke infrastrukture, zatim načelom kontinuiteta obavljanja komunalnih djelatnosti, kao i načelima ekonomičnosti i učinkovitosti — s ciljem da se uz što manji trošak za krajnje korisnike osigura stabilan, svrhovit i održiv komunalni sustav. S obzirom na sve navedeno, povećanje vrijednosti boda komunalne naknade kako se predlaže ovom Odlukom predstavlja odgovornu, racionalnu i nužnu mjeru za očuvanje i daljnje unapređenje kvalitete života svih stanovnika Općine Jelenje</p>
Objava dokumenata za savjetovanje	Poveznica: https://www.jelenje.hr/savjetovanje/
Razdoblje provedbe savjetovanja	Internetsko savjetovanje sa javnošću provedeno je u razdoblju od 15. listopada do 13. studenog 2025.. Navesti razloge za provedbu savjetovanja u kraćem roku (ako je rok kraći od 30 dana):
Pregled osnovnih pokazatelja uključenosti savjetovanja s javnošću	<i>Nije zaprimljen niti jedan prijedlog/primjedba</i>
Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih mišljenja i prijedloga s obrazloženjem razloga za neprihvatanje	-
Ostali oblici savjetovanja s javnošću	-
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba javnog savjetovanja nije iziskivala dodatne financijske troškove.

KLASA: 024-01/25-01/10
 URBROJ: 2170-20-03-01/03-25-18
 Dražice, 17. studenog 2025.