

## **OPĆINA JELENJE**

### **OPĆINSKO VIJEĆE**

**Odbor za prostorno planiranje, uređenje naselja  
i stanovanja, zaštitu i unaprjeđenje prirodnog okoliša**

**ZA: Općinsko vijeće Općine Jelenje  
n/r predsjednice Izabele Nemaz**

### **ZAPISNIK**

**sa 20. sjednice Odbora za prostorno planiranje, uređenje naselja i stanovanja, zaštitu i unaprjeđenje prirodnog okoliša**

održane 20. veljače 2025. u općinskoj vijećnici Općine Jelenje, Dražice, Dražičkih boraca 64

#### **Nazočni članovi Odbora:**

1. Robert Maršanić, predsjednik
2. Kristian Hlača, član
3. Danko Baćac, član

#### **Ostali nazočni:**

Martina Perhat, pročelnica Jedinog jedinog upravnog odjela

Sjednica je započela u 18:30 sati

Predsjednik Odbora otvara sjednicu, konstatira da su sjednici prisutni svi članovi Odbora čime su ispunjeni uvjeti iz članka 9. Poslovnika o radu Odbora te predlaže slijedeći

### **DNEVNI RED**

1. Usvajanje Zapisnika sa 19. sjednice Odbora za prostorno planiranje, uređenje naselja i stanovanja, zaštitu i unaprjeđenje prirodnog okoliša održane 16. prosinca 2024.
2. Prijedlog Odluke o usvajanju Izvješća o ostvarenju Programa utroška šumskog doprinosa Općine Jelenje za 2024. g.
3. Prijedlog Odluke o usvajanju Izvješća o ostvarenju Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru Općine Jelenje za 2024. g.
4. Prijedlog Odluke o usvajanju izvješća o ostvarenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Jelenje za 2024.g.
5. Prijedlog Odluke o usvajanju Izvješća o ostvarenju Programa gradnje komunalne infrastrukture na području Općine Jelenje za 2024.g.
6. Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela zone Dubina
7. Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage detaljnog plana uređenja dijela naselja Dražice predio Dubina

8. Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage detaljnog plana uređenja zone OŠ „Jelenje – Dražice“
9. Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage detaljnog plana uređenja areala “Elmar - k.č.1805/6 k.o. Dražice” u ul. Obrovac u Dražicama

Predloženi dnevni red JEDNOGLASNO je usvojen.

**Ad.1.) Usvajanje Zapisnika sa 19. sjednice Odbora za prostorno planiranje, uređenje naselja i stanovanja, zaštitu i unaprjeđenje prirodnog okoliša održane 16. prosinca 2024.**

Predsjednik Odbora konstatira da je Zapisnik sa posljednje sjednice već prethodno predočen članovima odbora koji su elektroničkim putem izrazili svoju suglasnost sa tekstom. Budući da nema daljnjih primjedbi, članovi Odbora jednoglasno donose jednoglasno sljedeći

**ZAKLJUČAK**

**Verificira se Zapisnik sa 19. sjednice Odbora za prostorno planiranje, uređenje naselja i stanovanja, zaštitu i unaprjeđenje prirodnog okoliša održane 16. prosinca 2024.**

**Ad.2.) Prijedlog Odluke o usvajanju Izvješća o ostvarenju Programa utroška šumskog doprinosa Općine Jelenje za 2024. g.**

Predsjednik odbora poziva pročelnicu da iznese uvodno obrazloženje. Pročelnica ukratko navodi kao u obrazloženju prijedloga odluke.

Budući da nema daljnjih primjedbi i upita, predsjednik Odbora zatvara raspravu te članovi Odbora JEDNOGLASNO usvajaju sljedeći

**ZAKLJUČAK**

**Daje se pozitivno mišljenje na prijedlog Odluke o usvajanju Izvješća o ostvarenju Programa utroška šumskog doprinosa Općine Jelenje za 2024. g.**

**Ad.3.) Prijedlog Odluke o usvajanju Izvješća o ostvarenju Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru Općine Jelenje za 2024. g.**

Predsjednik Odbora poziva pročelnicu da iznese uvodno obrazloženje. Pročelnica navodi kao u obrazloženju prijedloga odluke.

Svi članovi odbora sudjeluju u daljnjoj raspravi.

Budući da nema daljnjih primjedbi i upita, predsjednik Odbora zatvara raspravu te članovi Odbora JEDNOGLASNO usvajaju sljedeći

**ZAKLJUČAK**

**Daje se pozitivno mišljenje na prijedlog Odluke o usvajanju Izvješća o ostvarenju Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru Općine Jelenje za 2024. g.**

**Ad.4.) Prijedlog Odluke o usvajanju izvješća o ostvarenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Jelenje za 2024.g.**

Predsjednik Odbora poziva pročelnicu da iznese uvodno obrazloženje. Pročelnica navodi kao u obrazloženju prijedloga odluke.

Budući da nema daljnjih primjedbi i upita, predsjednik Odbora zatvara raspravu te članovi Odbora s JEDNOGLASNO usvajaju sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

**Daje se pozitivno mišljenje na prijedlog Odluke o usvajanju izvješća o ostvarenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Jelenje za 2024.g.**

**Ad.5.) Prijedlog Odluke o usvajanju Izvješća o ostvarenju Programa gradnje komunalne infrastrukture na području Općine Jelenje za 2024.g.**

Predsjednik Odbora konstatira poziva Pročelnicu na uvodno pojašnjenje. Pročelnica ukratko pojašnjava najbitnija odstupanja od plana. Gosp. Baćac postavlja upit vezan za status provedbe projekta Ciklo trail centra. Pročelnica navodi da je idejni projekt izrađen od Ivana Juretića i predan na posebne uvjete u prosincu.

Budući da nema daljnjih primjedbi i upita, predsjednik Odbora zatvara raspravu te članovi Odbora JEDNOGLASNO usvajaju sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

**Daje se pozitivno mišljenje na prijedlog Odluke o usvajanju Izvješća o ostvarenju Programa gradnje komunalne infrastrukture na području Općine Jelenje za 2024.g.**

**Ad.6.) Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela zone Dubina**

Predsjednik Odbora poziva Pročelnicu na uvodno pojašnjenje. Pročelnica ukratko izlaže kao u obrazloženju odluke.

Budući da nema daljnjih primjedbi i upita, predsjednik Odbora zatvara raspravu te članovi Odbora JEDNOGLASNO usvajaju sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

**Daje se pozitivno mišljenje na prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela zone Dubina.**

**Ad.7.) Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage detaljnog plana uređenja dijela naselja Dražice predio Dubina**

Predsjednik Odbora poziva Pročelnicu na uvodno pojašnjenje. Pročelnica ukratko izlaže kao u obrazloženju odluke.

Budući da nema daljnjih primjedbi i upita, predsjednik Odbora zatvara raspravu te članovi Odbora JEDNOGLASNO usvajaju sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

**Daje se pozitivno mišljenje na prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela zone Dubina**

**Ad.8.) Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage detaljnog plana uređenja zone OŠ „Jelenje – Dražice“**

Predsjednik Odbora poziva pročelnicu na uvodno pojašnjenje. Pročelnica ukratko izlaže kao u obrazloženju odluke.

Gosp. Baćac suglasan je s prijedlogom uz uvjet da se namjena prostora u budućnosti izmjeni i osigura da se prostor i objekt koristi u društvene i to prvenstveno odgojno obrazovne svrhe.

Budući da nema daljnjih primjedbi i upita, predsjednik Odbora zatvara raspravu te članovi Odbora JEDNOGLASNO usvajaju sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

**Daje se pozitivno mišljenje na prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage detaljnog plana uređenja zone OŠ „Jelenje – Dražice“**

**Ad.9.) Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage detaljnog plana uređenja areala “Elmar - k.č.1805/6 k.o. Dražice” u ul. Obrovac u Dražicama**

Predsjednik Odbora poziva pročelnicu na uvodno pojašnjenje. Pročelnica ukratko izlaže kao u obrazloženju odluke.

Budući da nema daljnjih primjedbi i upita, predsjednik Odbora zatvara raspravu te članovi Odbora JEDNOGLASNO usvajaju sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

**Daje se pozitivno mišljenje na prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage detaljnog plana uređenja areala “Elmar - k.č.1805/6 k.o. Dražice” u ul. Obrovac u Dražicama**

Budući da nema daljnjih primjedbi i upita, predsjednik Odbora zaključuje sjednicu u 19:30 sati.

KLASA: **024-01/25-01/3**  
URBROJ: **2170-20-03-01/03-25-22**  
Dražice, **21. veljače 2025.**

Robert Maršanić  
Predsjednik Odbora

Martina Perhat  
Zapisničar

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.