

Točka 6.

Prijedlog

Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Jelenje za 2024. godinu



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELENJE
Općinski načelnik

KLASA: 024-01/23-01/10
URBROJ: 2170-20-03-01/03-23-7
Dražice, 15. prosinca 2023.

Općinsko vijeće Općine Jelenje
n/r predsjednice Izabele Nemaz

Na temelju članka 46. stavka 1. točke 1. Statuta Općine Jelenje („Službene novine Općine Jelenje“ broj 59/23) i članka 69. stavak 2. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Jelenje („Službene novine Općine Jelenje“ broj 59/23) podnosim Općinskom vijeću Općine Jelenje na razmatranje i usvajanje **Programa građenja komunalne infrastrukture na području općine Jelenje za 2024. godinu**

OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE JELENJE

Robert Marčelja, bacc. oec.

PREDMET:

Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Jelenje za 2024. godinu

PRAVNA OSNOVA:

Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20)

Zakon o proračunu („Narodne novine“ broj 144/21)

Pravilnik o proračunskim klasifikacijama („Narodne novine“ broj 26/10, 120/13, 1/20)

PREDLAGATELJ: Općinski načelnik

IZVJESTITELJ: Pročelnica Jedinственог управног одјела

OBRAZLOŽENJE:

Sukladno članku 4. Zakona o proračunu program je skup neovisnih, usko povezanih aktivnosti i projekata usmjerenih ispunjenju zajedničkog cilja. Program se sastoji od jedne ili više aktivnosti i/ili projekata, a aktivnost i projekt pripadaju samo jednom programu. Sukladno članku 7. Zakona o proračunu, prihodi i primici koriste se za financiranje aktivnosti i projekata odnosno programa u visini utvrđenoj proračunom odnosno financijskim planom osim namjenskih prihoda i primitaka iz članka 52. Zakona o proračunu i vlastitih prihoda iz članka 54. Zakona o proračunu, koji se mogu koristiti do visine uplaćenih odnosno prenesenih sredstava.

Sukladno članku 6. Pravilnika o proračunskim klasifikacijama razdjel utvrđuje programe i zajedničke aktivnosti i projekte za proračunske korisnike iz svoje nadležnosti, grupira ih u programe, a zatim programe, aktivnosti i projekte prijavljuje Ministarstvu financija odnosno upravnom tijelu za financije jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave te o utvrđenoj programskoj klasifikaciji obavještava proračunske korisnike iz svoje nadležnosti.

Člankom 66. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20), propisana je obveza donošenja programa građenja komunalne infrastrukture. Komunalna infrastruktura gradi se u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture ili u skladu s ugovorom ili drugim aktom određenim posebnim zakonom. Člankom 67. do 70. istog zakona propisano je da program građenja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu, istodobno s donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave te da se objavljuje se u njenom službenom glasilu. Nadalje, da program građenja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja. Programom se određuju građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja; građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja; građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja; postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije; građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati te druga pitanja određena Zakonom o komunalnom gospodarstvu i posebnim

zakonom. Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja (u daljnjem tekstu: procjena troškova građenja) komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja. Navedeni troškovi iskazuju se odvojeno za svaku građevinu i ukupno te se iskazuju odvojeno prema izvoru njihova financiranja. Procjena troškova građenja komunalne infrastrukture obavlja se prema načelu punog pokrivanja troškova građenja komunalne infrastrukture određenog programom građenja komunalne infrastrukture, a procjenjuju se na temelju troškova građenja usporedivih građevina komunalne infrastrukture u godini koja prethodi planskom razdoblju i zabilježenog indeksa povećanja odnosno smanjenja troškova građenja. Troškovi obuhvaćaju zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura, uklanjanje i izmještanje postojećih građevina i trajnih nasada, sanaciju zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje, izradu projekata i druge dokumentacije, ishođenje akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina, građenje i provedbu stručnog nadzora te evidentiranje u katastru i zemljišnim knjigama.

Za ostvarenje Programa građenja komunalne infrastrukture u 2024. godini planira se utrošiti ukupno 583.500,00 eura. Od toga najznačajniji iznos odnosi se na gradnju odnosno rekonstrukciju nerazvrstanih cesta, za koje svrhe se planira uložiti cca 257.000,00 eura, zatim se očekuju sredstva i za izgradnju Dječijeg igrališta u Lukežima, projekt koji je ove godine prijavljen na LAG, u iznosu od 98.000,00 eura, a pristupilo bi se i daljnjem opremanju planinarskih i turističkih staza, uređenju Kalića te izradi dokumentacije za izgradnju Trail centra Rastočine, za što se ukupno planira izdvojiti 148.000,00 eura. Za dodatna ulaganja u groblje predviđeno je 25.000,00 eura.

Slijedom navedenog, Općinskom vijeću Općine Jelenje upućuje se prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Jelenje za 2024.

Na temelju članka 66. stavka 1. te članka 71. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20), članka 179. stavka 2. Zakona o gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 84/21), i članka 33. stavak 1. točka 13. Statuta Općine Jelenje („Službene novine Općine Jelenje“ broj 59/23) Općinsko vijeće Općine Jelenje na 17. sjednici održanoj 21. prosinca 2023. donosi

Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Jelenje za 2024. godinu

Članak 1.

Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Jelenje za 2024. godinu (u daljnjem tekstu: Program) utvrđuje se građenje komunalne infrastrukture na području Općine Jelenje, koja gradnja se može financirati iz sljedećih izvora:

- prihodi iz komunalnog doprinosa
- višak prihod građenja KI
- prihod iz naknade za koncesiju
- prihod iz doprinosa za šume
- prihod iz vodnog gospodarstva
- kapitalnih pomoći temeljem prijenosa sredstava EU
- kapitalne pomoći iz državnog proračuna
- ostalo.

Članak 2.

Ovim Programom određuje se građenje komunalne infrastrukture na području Općine Jelenje za 2024. godinu u ukupnom iznosu od 583.500,00 eura i to:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja u iznosu od 100.000,00 eura (ceste i infrastruktura i proširenje nerazvrstane ceste),
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja u iznosu od 114.500,00 eura (dječje igralište, pametne autobusne čekaonice, punionice električnih vozila);
3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja u iznosu od 148.000,00 eura (Trail Centar Rastočine, uređenje Kalića i opremanje planinarskih staza),
4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i dograditi u iznosu od 190.000,00 eura (nerazvrstane ceste, groblje, javna rasvjeta)
5. ostalo u iznosu od 31.000,00 eura određeno Zakonom o komunalnom gospodarstvu i ostalim propisima (registar nerazvrstanih cesta i ostala ulaganja).

Programom se određuje popis građevina s procjenom troškova za projektiranje, reviziju, građenje, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja te iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa.

Procjena troškova građenja komunalne infrastrukture obavlja se prema načelu punog pokrivanja troškova.

Članak 3.

Za ostvarenje Programa gradnje objekata i uređenja komunalne infrastrukture koristit će se izvori financiranja u ukupnom iznosu od 583.500,00 eura kako slijedi:

IZVOR FINANCIRANJA	IZNOS u eurima
Prihod iz komunalnog doprinosa	60.000,00
Višak prihod građenja KI	143.062,40
Prihod iz naknade za koncesiju	160,00
Prihod iz doprinosa za šume	85.000,00
Prihod iz vodnog gospodarstva	10.000,00
Ostalo (pomoći, namjenski i prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine)	285.277,60
UKUPNO	583.500,00

Članak 4.

Sredstva iz članka 3. Programa utrošiti će se kako slijedi:

RED NI BROJ	PROGRAM	PROCJENA TROŠKOVA GRAĐENJA ZA 2024. GODINU	POZICIJA PRORAČUNA	IZVORI FINANCIRANJA	
				IZVOR	VRIJEDNOST
1. IZGRADNJA GRAĐEVINA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U NEUREĐENIM DJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA					
1.1. NERAZVRSTANE CESTE 100.000,00					
1.1.1.	Cesta i infrastruktura		K100901		
	<i>gradnje</i>	20.000,00	234	Komunalni doprinos	20.000,00
	<i>Projekt/nadzor</i>	15.000,00	166	Komunalni doprinos	15.000,00
1.1.2.	Proširenje ceste Zoretići-Kukuljani		K100923		
	<i>gradnja</i>	65.000,00	215	Prihod iz vodnog gospodarstva	10.000,00
				Doprinos za šume	55.000,00
2. IZGRADNJA GRAĐEVINA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA					
2.1. JAVNE ZELENE POVRŠINE 98.000,00					
2.1.1.	GRADNJA DJEČJEG IGRALIŠTA U		K100932		

	LUKEŽIMA				
<i>gradnja</i>	95.000,00	137	Namjenski primici	62.910,61	
			Pomoći – poticajne mjere	25.459,39	
			Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine	6.630,00	
<i>Ostala nematerijalna proizvodnja</i>	3.000,00	173	Pomoći – poticajne mjere	3.000,00	
2.2 GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE					
16.500,00					
2.2.1.	Izgradnja pametne autobusne čekaonice	15.000,00	K100918	Pomoći – poticajne mjere	8.870,00
			273	Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine	6.130,00
2.3.2.	Izgradnja punionice električnih vozila	1.500,00	K100919	Pomoći – poticajne mjere	796,00
			274	Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine	704,00

3. IZGRADNJA GRAĐEVINA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE IZVAN GRAĐEVINSKIH PODRUČJA					
3.1. ZELENE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA					
148.000,00					
3.1.1.	TRAIL CENTAR – RASTOČINE	20.000,00	K100920		
<i>projektiranje</i>		20.000,00	212	Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine	20.000,00
<i>gradnja</i>		0,00	244		
3.1.2.	Uređenje Kalića i opremanje planinarskih turističkih staza	128.000,00	K100935		
<i>gradnja</i>		125.000,00	287	Pomoći – poticajne mjere	80.000,00
				Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine	45.000,00
<i>ostala nematerijalna proizvodnja</i>		3.000,00	289	Prihodi od prodaje	3.000,00

			ili zamjene nefinancijske imovine	
--	--	--	---	--

4. REKONSTRUKCIJA POSTOJEĆIH GRAĐEVINA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

4.1. NERAZVRSTANE CESTE 157.000,00

4.1.1.	REKONSTRUKCIJA NC MOLNARI-DRAŽICE	15.000,00	K100922		
<i>gradnja</i>		15.000,00	213	Doprinos za šume	15.000,00
4.1.2.	REKONSTRUKCIJA DIJELA NC UMOLE-MOLNARI	17.000,00	K100924		
<i>gradnja</i>		15.000,00	216	Doprinos za šume	15.000,00
<i>ostala nematerijalna proizvodnja</i>		2.000,00	283	Komunalni doprinos	2.000,00
4.1.3.	REKONSTRUKCIJA NC U PODHUMU	20.000,00	K100928		
<i>gradnja</i>		20.000,00	217	Komunalni doprinos	20.000,00
4.1.4.	REKONSTRUKCIJA NC U PODKILAVCU	20.000,00	K100929		
<i>gradnja</i>		20.000,00	218	Višak KI	20.000,00
4.1.5.	REKONSTRUKCIJA NC U JELENJU	20.000,00	K100930		
<i>gradnja</i>		20.000,00	219	Višak KI	20.000,00
4.1.6.	REKONSTRUKCIJA NC U DRAŽICAMA	40.000,00	K100931		
<i>gradnja</i>		40.000,00	240	Višak KI	40.000,00
4.1.7.	REKONSTRUKCIJA NC U TRNOVICI	15.000,00	K100933		
<i>gradnja</i>		15.000,00	281	Komunalni doprinos	3.000,00
				Višak KI	12.000,00
4.1.8.	REKONSTRUKCIJA	10.000,00	K100934		

	NC U BRNELIĆIMA				
<i>gradnja</i>		10.000,00	282	Višak KI	10.000,00
4.2. IZGRADNJA I DODATNO ULAGANJE U GROBLJE 25.000,00					
4.2.1.	Proširenje groblja	15.000,00	K100903 52	Višak KI	15.000,00
4.2.2.	Ostala nematerijalna proizvedena imovina	10.000,00	K100903 280	Višak KI	10.000,00
4.3. JAVNA RASVJETA					8.000,00
4.3.1.	Gradnja javne rasvjete	8.000,00	K100916 202	Višak KI	8.000,00

5. OSTALO					31.000,00
5.1.	Ostala dodatna ulaganja u gradnju komunalne infrastrukture	30.000,00	K100936 288	Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine	21.937,60
				Višak KI	8.062,40
5.2.	Registar nerazvrstanih cesta	1.000,00	K100936 152	Prihodi iz naknada za koncesiju	160,0
				Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine	840,00

Članak 5.

Program se temelji na razvojnoj politici, ukazanim potrebama za izgradnjom građevina komunalne infrastrukture u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostorno planskom dokumentacijom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predviđenim izvorima prihoda kojima se financira građenje iste u Proračunu Općine za 2024. godinu.

Općinski načelnik podnosi Općinskom vijeću Općine Jelenje izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za prethodnu kalendarsku godinu. Izvješće se podnosi istodobno s izvješćem o izvršenju Proračuna Općine Jelenje.

Članak 6.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana od objave u „Službenim novinama Općine Jelenje“, a primjenjivat će se od 1. siječnja 2024.

KLASA:
URBROJ:
Dražice,

PREDSJEDNICA OPĆINSKOG
VIJEĆA
OPĆINE JELENJE

Izabela Nemaz