



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA
ŽUPANIJA



OPĆINA JELENJE
Dražičkih boraca 64
51218 DRAŽICE

Općinski načelnik Općine Jelenje

KLASA: 023-01/22-01/11

URBROJ: 2170/20-01-22-2

Dražice, 12.11.2022.

ČLANOVIMA OPĆINSKOG VIJEĆA -OVDJE-

Sukladno članku 47. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Jelenje izjašnjavam se o prijedlogu 17. točke Dnevnog reda Općinskog vijeća predlagatelja vijećnika Ivoslava Bana, Fedora Dorčića, Vande Radetić Tomić, Danka Bačca i Marinka Grabara za donošenje slijedi:

Općinski vijećnici predložili su Općinskom vijeću donošenje:

„Na temelju Članka 18 Statuta Općine Jelenje (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 33/09, 13/13, 6/16, 17/17 i Službene novine Općine Jelenje br. 5/18, 11/18, 6/20, 5/39, 5/43), Općinsko vijeće Općine Jelenje na 11. sjednici održanoj dana _____ donosi

ODLUKU

o poništenju Odluke o V. izmjeni Odluke o registru nerazvrstanih cesta na području općine Jelenje

Članak 1.

Poništava se Odluka o V. izmjeni Odluke o registru nerazvrstanih cesta na području općine Jelenje, usvojena na 7. sjednici Općinskoga vijeća Općine Jelenje, održanoj 8. lipnja 2022. godine.

Članak 2.

Ova odluka objavit će se u Službenim novinama Općine Jelenje i stupa na snagu osmog dana od dana objave. „

O prijedlogu vijećnika daje se

MIŠLJENJE:

Na 7. sjednici Općinskog vijeća Općine Jelenje održanoj dana 8. lipnja 2022. donesena Odluka o Odluke o V. izmjeni Odluke o registru nerazvrstanih cesta na području općine Jelenje. Odluka je objavljena u „Službenim novinama Općine Jelenje” br. 48/22, 13. lipnja 2022.

Osnova za donošenje takve odluke utvrđena je Zakonom o cestama (NN 81/11, 22/13, 54/13) kojim je utvrđeno da su nerazvrstane ceste, koje pripadaju jedinicama lokalne samouprave, navedenim zakonom dane na upravljanje i održavanje jedinicama lokalne samouprave.

Zakon, osim definiranja nerazvrstanih cesta, istovremeno omogućava sređivanje stanja upisa čestica koje predstavljaju nerazvrstanu cestu, u katastar i zemljišnu knjigu s ciljem upisa vlasništva jedinica lokalne samouprave nad istima.

Sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu Općina Jelenje provodi postupak evidentiranja komunalne infrastrukture tako i stanje nerazvrstanih cesta, ne samo u pogledu vrijednosti zemljišta, koje je ionako privedeno namjeni (cesta, put), već zbog svih budućih građevinskih zahvata (nogostupi, rasvjeta, vodovod i odvodnja i slično) kojima se ne može ishoditi građevinska dozvola ukoliko vlasništvo nad česticama prethodno nije uređeno. Te svi drugi oblici prihoda koji proizlaze iz najma, prava služnosti i naknade vlasniku (npr. optički i drugi vodovi raznih investitora, reklame, terase, kiosci, štandovi i drugi popratni objekti uz cestu).

Slijedom navedeno 2015. izrađen je Registar nerazvrstanih cesta koji se po potrebi na terenu mijenja i dopunjuje. Registar nerazvrstanih cesta temelj je za upis javnih i nerazvrstanih cesta u katastar i zemljišne knjige.

Odluka o V. izmjenama i dopunama Registra nerazvrstanih cesta osnova je za evidentiranje promjena u statusu NC 0087.

Slijedom navedenoga smatram da je prijedlog Općinskih vijećnika za donošenje Odluke o poništenju Odluke o V. izmjenama Registra nerazvrstanih cesta na području općine Jelenje neosnovan.



OPĆINSKI NAČELNIK

Robert Marčelja, bacc. oec