

**Odbor za prostorno i urbanističko planiranje, uređenje naselja i stanovanja, zaštitu i unapređenje prirodnog okoliša**

**U Dražicama, 06.6.2022 .**

**Z A P I S N I K**

**sa 6. sjednice održane 06.6.2022. godine s početkom u 8:00 sati**

**Nazočni članovi Odbora:**

Robert Maršanić, predsjednik  
Kristian Hlača, član  
Danko Baćac, član

**Opravdano odsutni članovi:**

**Ostali nazočni:**

Gordana Tomas - pročelnica Jedinственог управног одјела;

Predsjedavajući predlaže sljedeći

**D N E V N I R E D:**

1. Usvajanje (potvrđivanje) zapisnika sa 5. sjednice Odbora (ranije dostavljen),
2. Davanje mišljenja o Izvješću o gospodarenju otpadom na području općine Jelenje za 2021. predlagatelj općinski načelnik, izvjestiteljica pročelnica
3. Davanje mišljenja o V. dopuna Registra nerazvrstanih cesta na području Općine Jelenje
4. Davanje mišljenja o Odluci o ukidanju statusa javnog dobra u dijelu k.č.4290 KO Jelenje ukupno 1177 m<sup>2</sup>
5. Davanje mišljenja o Odluci o ovlaštenju općinskog načelniku za pokretanje postupka procjene, prodaje i sklapanja ugovora o prodaji dijela k.č. 4290 KO Dražice

**Predloženi dnevni red usvojen je jednoglasno.**

**AD-1**

**Usvajanje Zapisnika sa sjednice Odbora održane dana 01.3.2022.**

Na Zapisnik sa sjednice Odbora održane 01.3.2022. nazočni članovi nemaju primjedbu.

**AD-2**

**Davanje mišljenja o Izvješću o gospodarenju otpadom na području općine Jelenje za 2021.**

Predsjedavajući Odbora gosp. Robert Maršanić upoznaje članove s Izvješćem o gospodarenju otpadom na području općine Jelenje za 2021. godinu.

Gordana Tomas, pročelnica pojašnjava Izvješće.

Sukladno Zakonu o gospodarenju otpadom koji je na snazi od 2021. izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave dužno je za 2021., 2022., i 2023. godinu dostaviti godišnje izvješće o

provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Izvješće) za prethodnu kalendarsku godinu jedinici područne (regionalne) samouprave i objaviti ga u svom službenom glasilu do 31. ožujka tekuće godine.

Općinski načelnik je u zakonom određenom roku donio predmetno izvješće, dostavio ga je nadležnom tijelu Primorsko-goranskoj županiji i objavio u „Službenim novinama Općine Jelenje“. Iz dostavljenih podataka navedenim u predmetnom Izvješću, vidljivo je da se većina ciljeva definiranih važećim Planom gospodarenja Republike Hrvatske i Planom gospodarenja otpadom Općine Jelenje i tijekom 2021. godine ostvarivala sukladno predviđenom dinamičkom planu.

Međutim moramo da je postojala, a dijelom i ostala značajna razlika između podataka koje je KD Čistoća d.o.o. Rijeka dostavila u Registar onečišćenja okoliša i Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, a koji nisu bili identični podacima koji su dostavljeni Općini i na temelju kojih je i napravljeno Izvješće. Značajna razlika se javila u iskazanim podacima o odvojeno skupljenom oporavljivome otpadu (Ministarstvu prijavljeno 105,53 t - Općini iskazan podatak 219,63 t) i odvojenom skupljenom otpadu putem reciklažnog dvorišta (Ministarstvu prijavljeno 356,89 t - Općini iskazan podatak 108,58 t), što je za posljedicu imalo utvrđenu obvezu plaćanja kazne za prekoračenu količinu miješanog komunalnog otpada od 323,62 t.

Općina Jelenje tražila korekciju podataka. Korekcijom prijavljenih podataka utvrđena masa prekoračene količine miješanog komunalnog otpada za Općinu Jelenje iznosi 284,49 t.

***Nakon provedene rasprave članovi Odbora jednoglasno daju pozitivno mišljenje na prijedlog Izvješća o gospodarenju otpadom na području Općine Jelenje za 2021..***

#### **AD-3**

**Davanje mišljenja o V. dopuna Registra nerazvrstanih cesta na području Općine Jelenje**  
Predsjedavajući Odbora upoznao članove s prijedlogom Odluke.

Pročelnica upoznao članove Odbora s prijedlogom V. dopuna Registra nerazvrstanih cesta na području općine Jelenje. Nerazvrstana cesta 0087 kategorija NC2 evidentirana je u Registru nerazvrstanih cesta na području općine Jelenje. Zbog potrebe građenja marketa SPARA istoj se smanjuje obuhvat.

***Nakon provedene rasprave članovi Odbora jednoglasno daju pozitivno mišljenje na prijedlog V. dopuna Registra nerazvrstanih cesta na području Općine Jelenje.***

#### **AD-4**

**Davanje mišljenja o Odluci o ukidanju statusa javnog dobra u dijelu k.č.4290 KO  
Jelenje ukupno 1177 m 2**

Predsjedavajući upoznao članove s prijedlogom Odluke.

Pročelnica obrazložila prijedlog Odluke navodeći da temeljem važećih zakonskih propisa u upravljanje javnim dobrima u nadležnosti je jedinica lokalne samouprave koje prostorno-planskom dokumentacijom utvrđivanje korištenja, namjene i oblikovanje građevinskog zemljišta.

Donošenju odluke o ukidanju svojstva općeg dobra (javnog dobra u općoj uporabi), te uknjižbe predmetne nekretnine na Općinu Jelenje može se započeti sa raspolaganjem zemljišta u smislu formiranja građevinskih parcela.

***Nakon provedene rasprave članovi Odbora jednoglasno daju pozitivno mišljenje na prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u dijelu k.č.4290 KO Jelenje ukupno 1177 m 2.***

## AD-5

### **Davanje mišljenja o Odluci o ovlaštenju općinskog načelniku za pokretanje postupka procjene, prodaje i sklapanja ugovora o prodaji dijela k.č. 4290 KO Dražice**

Predsjedavajući Odbora upozna je članove s prijedlogom Odluke o ovlaštenju općinskog načelniku za pokretanje postupka procjene, prodaje i sklapanja ugovora o prodaji dijela k.č. 4290 KO Dražice.

Pročelnica obrazlaže prijedlog Odluke navodeći da Općina Jelenje ima interes za realizacijom projekta gradnje marketa SPAR kojim će se omogućiti mještanima Općine raznolika i cijenom prihvatljiva ponuda prehrambenih i drugih artikala iz ponude SPARA.

Uknjižbom nekretnine (dijela k.č. 4290 KO Dražice) na Općinu Jelenje može se započeti sa raspolaganjem zemljišta u smislu formiranja građevinskih parcela, čime nastaje mogućnost realizacije gradnje marketa. Prodaja dijela nekretnine oznake k.č. 4290 KO Dražice provest će se sukladno odredbama Zakona i procjene vrijednosti zemljišta.

*Nakon provedene rasprave članovi Odbora jednoglasno daju pozitivno mišljenje na prijedlog Odluke o ovlaštenju općinskog načelniku za pokretanje postupka procjene, prodaje i sklapanja ugovora o prodaji dijela k.č. 4290 KO Dražice.*

**Sjednica završena u 8:45 sati.**

Zapisničar

  
Gordana Tomas

**Predsjednik Odbora**

Robert Maršanić

