

**TOČKA 2.**

**ODLUKU**  
**o izmjenama i dopunama Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna**  
**Prostornog plana uređenja Općine Jelenje**

**IZVJETITELJ: Pročelnica**

## PRIJEDLOG ODLUKE

Na temelju članka 86. i 87. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), i članka 18. Statuta Općine Jelenje (Službene novine PGŽ broj 33/09, 13/13, 6/16 i 17/17 i Službene novine Općine Jelenje 5/18 i 11/18), Općinsko vijeće Općine Jelenje na 20. sjednici održanoj 18.2.2020. donijelo je

### ODLUKU

#### **o izmjenama i dopunama Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jelenje**

##### Članak 1

U nazivu odluke te u članku 1. stavku 1. riječ: „Izmjena“ zamjenjuje se riječju: „izmjena“.

U članku 1. stavku 1. u zagradi izraz: „37/12, 38/14, 09/17, „Službene novine Općine Jelenje“ broj 05/18“ zamjenjuje se izrazom: „37/12-ispravak, 38/14, 9/17, „Službene novine Općine Jelenje“ broj 5/18-ispravak, 14/18, 20/19-pročišćeni tekst“.

U stavku 2. riječ: „Izmjena“ zamjenjuje se riječju: „izmjena“, a u zagradi riječi: „u daljnjem tekstu: Izmjena i dopuna Plana“ zamjenjuje se riječima: „u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana“.

##### Članak 2

Članak 2. briše se.

##### Članak 3

U naslovu iznad članka 3. iza riječi: „DONOŠENJE“ dodaju se riječi: „IZMJENA I DOPUNA“.

U članku 3. stavku 1. riječi: „Izmjena i dopuna Plana izrađuju se i donosi“ zamjenjuju se riječima: „Izmjene i dopune Plana izrađuju se i donose“, a u zagradi iza izraza: „65/17“ dodaje se zarez i izraz: „114/18, 39,19, 98/19“.

U stavku 2. riječi: „Izmjena i dopuna Plana izrađuje“ zamjenjuju se riječima: „Izmjene i dopune Plana izrađuju“, a u zagradi izraz: „i 163/04“ briše se.

##### Članak 4

U naslovu iznad članka 4. iza riječi: „DONOŠENJA“ dodaju se riječi: „IZMJENA I DOPUNA“.

Članak 4. mijenja se i glasi:

„Zbog potrebe za usklađenjem važećeg prostornog plana prostornim planom više razine te s novim zakonskim i podzakonskim propisima kao i planiranog gospodarskog razvoja Općine Jelenje potrebno je pristupiti izradi cjelovitih izmjena i dopuna važećeg prostornog plana uređenja općine, **a posebice**

- **mogućnosti proširenja građevinskih područja sukladno zahtjevima domicilnog stanovništva, i lokalne samouprave“.**
- **mogućnosti revizije izgrađenog, neizgrađenog i neuređenog dijela građevinskog područja.**

- formiranje reciklažnog dvorišta za smještaj pogona za bio masu i kompostane kao i smještaj površine za zbrinjavanje građevinskog otpada;
- preispitivanje već formirane površine za smještaj golf igrališta.“

#### Članak 5

U naslovu iznad članka 5. iza riječi: „OBUHVAT“ dodaju se riječi: „IZMJENA I DOPUNA“.

U članku 5. riječi: „već utvrđeno područje administrativne granice“ zamjenjuju se riječima: „administrativno područje“.

#### Članak 6

U naslovu iznad članka 6. iza riječi: „OBUHVATU“ dodaju se riječi: „IZMJENA I DOPUNA“.

Članak 6. mijenja se i glasi:

„Prostorni plan uređenja Općine Jelenje usvojen je 2007. godine, a od tada je četiri puta mijenjan i dopunjavan, 2011., 2014., 2017. i 2018. godine. U Općini Jelenje je u proteklom periodu došlo do promjena u gospodarskom, prometnom, demografskom i društvenom razvitku te je nužno revidirati planske pretpostavke i smjernice. Potreba za usklađenjem s novim zakonskim propisima kao i prostornim planom više razine uvjetuje cjelovitu izmjenu postojeće strukture važećeg prostornog plana. Planirani gospodarski razvitak potrebno je omogućiti planskim mjerama uz primjerene mjere zaštite okoliša i prirode. Zbog postojeće strukture naselja potrebno je postavljanje kvalitetnog i racionalnog okvira daljnjeg razvoja i građenja.“

#### Članak 7

U naslovu iznad članka 7. iza riječi: „POLAZIŠTA“ dodaju se riječi: „IZMJENA I DOPUNA“.

Članak 7. mijenja se i glasi:

„Prostorni plan izrađuje se s ciljem:

- usklađenja novim zakonskim i podzakonskim propisima
- prilagodbe prostornog razvoja u skladu s Prostornim planom Primorsko-goranske županije (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 32/13., 7/17 - ispravak, 41/18 i 4/19 - pročišćeni tekst)
- preispitivanja prostornim planom utvrđenih građevinskih područja i uvjeta gradnje u njima te obveze izrade urbanističkih planova uređenja
- preispitivanja uvjeta gradnje izvan građevinskih područja
- definiranja građevina/zahvata od interesa za Općinu Jelenje.“

#### Članak 8

U članku 9. iza riječi: „obliku“ dodaje se zarez i riječi: „po potrebi s visinskom predodžbom“.

## Članak 9

U članku 10. riječi: „Izmjene i dopune“ zamjenjuju se riječima: „Izmjena i dopuna“.

## Članak 10

1. U članku 11. stavak 1. mijenja se i glasi:
2. „(1) U izradi Izmjena i dopuna Plana će sudjelovati sljedeća javnopravna tijela:
3. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava primorsko-goranska, Sektor zaštite od požara i civilne zaštite, Trg žrtava fašizma 3, 51000 Rijeka
6. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb
7. Ministarstvo obrane, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
8. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
9. Hrvatska agencija za poljoprivredu i hranu, Vinkovačka cesta 63c, 31000 Osijek
10. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
11. Hrvatske šume d.o.o. - Uprava šuma Podružnica Delnice, Supilova 32, 51300 Delnice
12. Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, 10000 Zagreb
13. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Rijeka, Tehnička ispostava Rijeka, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka
14. Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Nikole Tesle 9/X, 51000 Rijeka
15. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
16. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka
17. HEP-Proizvodnja d.o.o., PP HE Zapad, Sektor za hidroelektrane, Eugena Kumičića 13, 51000 Rijeka
18. HEP-Proizvodnja d.o.o., Obnovljivi izvori energije, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
19. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb
20. Plinacro d.o.o., Savska cesta 88a, Zagreb
21. Energo d.o.o., Dolac 14, 51000 Rijeka
22. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, 51000 Rijeka
23. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Splitska 2, 51000 Rijeka
24. Komunalno društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, 51000 Rijeka
25. Komunalno društvo Čistoća d.o.o., Dolac 14, Rijeka
26. Komunalno društvo Jelen d.o.o., Dražičkih boraca 64, Dražice.“

## Članak 11

U članku 12. stavku 1. iza alineje 1. dodaje se alineja 2. koja glasi: „izrada koncepcije Izmjena i dopuna Plana – 90 dana od dostave zahtjeva javnopravnih tijela nositelju izrade Izmjena i dopuna Plana“.

U dosadašnjoj alineji 2., koja postaje alineja 3. riječi: „pribavljenih zahtjeva javnopravnih tijela“ zamjenjuju se riječima: „načelnikovog prihvaćanja koncepcije Izmjena i dopuna Plana“.

U dosadašnjoj alineji 3., koja postaje alineja 4. iza riječi: „javni uvid“ dodaju se riječi: „u prijedlog Izmjena i dopuna Plana“.

Dosadašnja alineja 4. postaje alineja 5.

U dosadašnjoj alineji 5., koja postaje alineja 6., riječi: „Izmjene i dopuna Plana: 10 dana po usvajanju izvješća o javnoj raspravi“ zamjenjuju se riječima: „Izmjena i dopuna Plana: 30 dana od završetka pripreme izvješća o javnoj raspravi“.

## Članak 12

U naslovu iznad članka 13. iza riječi: „IZRADE“ dodaju se riječi: „IZMJENA I DOPUNA“.

U članku 13. riječi: „sredstava proračuna lokalne samouprave“ zamjenjuju se riječima: „Proračuna Općine Jelenje i Proračuna Primorsko-goranske županije“.

## Članak 13

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Jelenje“.

KLASA: 010-10/20-01/20

URBROJ:2170-04-01/20-01-2

Dražice, 18.2.2020.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE JELENJE  
PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA  
Luka Zaharija, prof.

**Pravna osnova:**

Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)

**Donositelj akta:**

Članka 113. stavak 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju (broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave dužno je objaviti pročišćen tekst odredbi za provedbu prostornog plana.

**Predlagatelj akta:**

Općinski načelnik

**OBRAZLOŽENJE:**

Općinsko vijeće Općine Jelenje na sjednici održanoj dana 18.8.2018. donijelo je Odluku o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jelenje te na sjednici održanoj dana 26.3.2019. Odluku o Izmjeni i dopuni Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jelenje.

Budući je u međuvremenu mijenjan Zakon o prostornom planiranju te se pojavila potreba usklađenja odredaba Prostornog plana uređenja Općine Jelenje, predlaže se izmjena Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostorni plan s ciljem da se isti:

- Uskladi s novim zakonskim i podzakonskim propisima
- prilagodi prostornom razvoju u skladu s Prostornim planom Primorsko-goranske županije (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 32/13., 7/17 - ispravak, 41/18 i 4/19 - pročišćeni tekst)
- preispita prostorni plan utvrđenih građevinskih područja i uvjeta gradnje u njima te obveze izrade urbanističkih planova uređenja
- preispita uvjeti gradnje izvan građevinskih područja i
- definiraju građevine/zahvati od interesa za Općinu Jelenje.

Slijedom navedenoga predlaže se donošenje Odluke u privitku.

## PROČIŠĆEN TEKST ODLUKE:

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18), i članka 18. Statuta Općine Jelenje (Službene novine PGŽ br. 33/09, 13/13, 6/16 i 17/17 i „Službene novine Općine Jelenje“ broj 5/18) Općinsko vijeće Općine Jelenje, na 15. sjednici održanoj dana 26. ožujka 2019. donijelo je

### O D L U K U

#### o izradi IV. ~~izmjena-izmjena~~ i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jelenje

#### I. OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o izradi IV. ~~izmjena-izmjena~~ i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jelenje („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 40/07, 15/11, 37/12-~~ispravak~~, 38/14, ~~09/17~~, „Službene novine Općine Jelenje“ broj ~~05/18-ispravak~~, ~~14/18~~, ~~20/19-pročišćeni tekst~~).

(2) Nositelj izrade IV. ~~izmjena-izmjena~~ i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jelenje (u daljnjem tekstu: ~~izmjene i dopune~~~~izmjena i dopuna~~ Plana) je Jedinstveni upravni odjel Općine Jelenje. Odgovorna osoba za praćenje izrade ~~izmjena i dopuna~~ Plana je pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Jelenje.

##### Članak 2. - ~~briše se~~

~~Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Plana utvrđuje se:~~

- ~~pravna osnova za izradu i donošenje;~~
- ~~razlozi donošenja;~~
- ~~obuhvat;~~
- ~~sažeta ocjena stanja u obuhvatu;~~
- ~~ciljevi i programska polazišta;~~
- ~~popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu;~~
- ~~način pribavljanja stručnih rješenja;~~
- ~~popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi;~~
- ~~planirani rok za izradu Plana i pripremu zahtjeva za izradu~~
- ~~izvore financiranja izrade Plana;~~

#### II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE ~~IZMJENA I DOPUNA~~ PLANA

##### Članak 3.

(1) ~~izmjena i dopuna~~~~izmjene i dopune~~ Plana izrađuju se i ~~donosi donose~~ u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, ~~114/18~~, ~~39/19~~, ~~98/19~~ - u daljnjem tekstu: Zakon).

(2) ~~izmjena i dopuna~~~~izmjene i dopune~~ Plana ~~izrađuje izrađuju~~ se, pored odredbi Zakona, i

sukladno odredbama Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/ 98, 39/04, 45/04--ispravak i 163/04).

### III. RAZLOZI DONOŠENJA **IZMJENA I DOPUNA PLANA**

#### Članak 4.

Zbog potrebe za usklađenjem važećeg prostornog plana prostornim planom više razine te s novim zakonskim i podzakonskim propisima kao i planiranog gospodarskog razvoja Općine Jelenje potrebno je pristupiti izradi cjelovitih izmjena i dopuna važećeg prostornog plana uređenja općine, a posebice

- mogućnosti proširenja građevinskih područja sukladno zahtjevima domicilnog stanovništva, i lokalne samouprave“.
- mogućnosti revizije izgrađenog, neizgrađenog i neuređenog dijela građevinskog područja.
- formiranje reciklažnog dvorišta za smještaj pogona za bio masu i kompostane kao i smještaj površine za zbrinjavanje građevinskog otpada;
- preispitivanje već formirane površine za smještaj golf igrališta.“

Izradi Izmjena i dopuna Plana pristupa se radi preispitivanja:-

- mogućnosti proširenja građevinskih područja sukladno zahtjevima domicilnog stanovništva i lokalne samouprave;
- mogućnosti revizije izgrađenog, neizgrađenog i neuređenog dijela građevinskog područja.
- formiranje reciklažnog dvorišta za smještaj pogona za bio masu i kompostane kao i smještaj površine za zbrinjavanje građevinskog otpada;
- preispitivanje već fomirane površine za smještaj golf igrališta.

### IV. OBUHVAT **IZMJENA I DOPUNA PLANA**

#### Članak 5.

Izmjene i dopune Plana odnose se na već utvrđeno administrativno područje administrativne granice Općine Jelenje.

### V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU **IZMJENA I DOPUNA PLANA**

#### Članak 6.

Prostorni plan uređenja Općine Jelenje usvojen je 2007. godine, a od tada je četiri puta mijenjan i dopunjavan, 2011., 2014., 2017. i 2018. godine. U Općini Jelenje je u proteklom periodu došlo do promjena u gospodarskom, prometnom, demografskom i društvenom razvitku te je nužno revidirati planske pretpostavke i smjernice. Potreba za usklađenjem s novim zakonskim propisima kao i prostornim planom više razine uvjetuje cjelovitu izmjenu postojeće strukture važećeg prostornog plana. Planirani gospodarski razvitak potrebno je omogućiti planskim mjerama uz primjerene mjere zaštite okoliša i prirode. Zbog postojeće strukture naselja potrebno je postavljanje kvalitetnog i racionalnog okvira daljnjeg razvoja i građenja.

Ocjena stanja u obuhvatu;

- potreba IV. Izmjene i dopune PPU Općine Jelenje nastala je zbog promjena u demografskom smislu, gospodarskom, prometnom, infrastrukturnom, kao i zbog zaštite prirodnih resursa, posebno vodnih, neusklađenost katastarske podloge sa stvarnim stanjem na terenu;
- već fomirani sadržaj reciklažnog dvorišta svojim gabaritima ne zadovoljava potrebe smještaja ostalih reciklažnih sadržaja — građevinski otpad, kompostana i sl., sukladno novim



zakonskim zahtjevima;

- na predviđenom građevinskom području golf igrališta R1 planirana je, od strane tvrtke Hrvatske vode, retencija. Preklapanje sadržaja nije moguće, pa je potrebno preispitati potrebu za izgradnjom golf igrališta;
- IV. izmjenama i dopunama PPU Općine Jelenje ostvariti će se preduvjeti za realizaciju zahtjeva, te omogućiti razmatranje i ugrađivanje u Plan pojedinačnih inicijativa javnopravnih tijela, pravnih i fizičkih osoba, te prijedloga i primjedbi sudionika javne rasprave.

## VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA

### Članak 7.

Cilj izrade Izmjena i dopuna Plana je omogućavanje planski kvalitetnog razvoja prostora u cjelini, izgradnje i rekonstrukcije poslovnih i drugih građevina u svrhu poticanja gospodarstva i proizvodnje, te adekvatno zbrinjavanje otpada. Obzirom na odredbe Zakona, cilj je preispitati opravdanost neizgrađenih i neuređenih građevinskih područja izvan naselja i opravdanost njihovog zadržavanja u prostoru.

Prostorni plan izrađuje se s ciljem:

- usklađenja novim zakonskim i pozakonskim propisima
- prilagodbe prostornog razvoja u skladu s Prostornim planom Primorsko-goranske županije (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 32/13., 7/17 - ispravak, 41/18 i 4/19 - pročišćeni tekst)
- preispitivanja prostornim planom utvrđenih građevinskih područja i uvjeta gradnje u njima te obveze izrade urbanističkih planova uređenja
- preispitivanja uvjeta gradnje izvan građevinskih područja
- definiranja građevina/zahvata od interesa za Općinu Jelenje.

## VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

### Članak 8.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana koristiti će se postojeća prostorno-planska dokumentacija kao i dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima. Izrada ostalih sektorskih strategija, planova, studija i sl. nije planirana.

### Članak 9.

Izmjene i dopune Plana će se izraditi i na službenoj državnoj topografskoj karti u mjerilu 1:25000, za kartografski prikaz građevinskih područja koristit će se važeći katastarski planovi mjerila 1:5000 u digitalnom obliku, po potrebi s visinskom predodžbom, uz korištenje orto-foto karata.

## VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

### Članak 10.

Stručna rješenja za izradu Izmjene i dopune Izmjena i dopuna Plana izrađuje stručni izrađivač plana, ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja. Ocjenjuje se da u postupku izrade Izmjena i dopuna Plana neće biti potrebno pribavljati druga posebna stručna rješenja.

**IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTEJEVE ZA IZRADU, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PLANA I ROK DOSTAVE**

Članak 11.

(1) U izradi ~~izmjene~~izmjena i dopuna Plana će sudjelovati ~~sljedeća~~sljedeća javnopravna tijela:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;
2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka
3. Ministarstvo unutarnjih poslova ~~RH~~, Policijska uprava Primorsko~~primorsko~~-goranska, Sektor zaštite od požara~~upravnih, inspeksijskih poslova~~ i civilne zaštite, Žrtava~~Trg žrtava~~ fašizma 3, 51000 Rijeka;
4. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Zavod za zaštitu okoliša i prirode~~Uprava za zaštitu prirode~~, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb;
5. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša,~~Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb;~~
6. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
7. Hrvatska agencija za poljoprivredu i hranu, Vinkovačka cesta 63c, 31000 Osijek
8. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka;
9. Hrvatske šume d.o.o. ~~Zagreb,~~ Uprava šuma Podružnica Delnice, Supilova 32, 51300 Delnice;
10. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka;
11. Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, 10000 Zagreb
12. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Rijeka, Tehnička ispostava Rijeka, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka
13. Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije~~PGŽ~~, Nikole Tesle 9/~~IX~~, 51000 Rijeka;
14. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
15. HEP ~~operator~~Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka;
16. HEP-Proizvodnja d.o.o., PP HE Zapad, Sektor za hidroelektrane, Eugena Kumičića 13, 51000 Rijeka
17. HEP-Proizvodnja d.o.o., Obnovljivi izvori energije, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
18. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb
19. Plinacro d.o.o., Savska cesta 88a, Zagreb
20. Energo d.o.o., Dolac 14, 51000 Rijeka
21. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, 51000 Rijeka;
22. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Splitska 2, 51000 Rijeka;

23. [Komunalno društvo Vodovod i kanalizacija KD „VODOVOD I KANALIZACIJA“ d.o.o., za vodovod i odvodnju, Rijeka, Dolac 14, 51000 Rijeka](#)
24. [Komunalno društvo Čistoća d.o.o., Dolac 14, Rijeka](#)
25. [Komunalno društvo Jelen d.o.o., Dražičkih boraca 64, Dražice.](#)

(2) Tijela iz stavka 1. ovog članka dužna su svoje zahtjeve za izradu Plana (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) dostaviti u roku od 15 dana od dana dostave poziva i ove Odluke. Ukoliko navedena tijela i pravne osobe ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku smatrati će se da ih nemaju.

(3) Ako se tijekom izrade Izmjena i dopuna Plana ukaže potreba, u postupak izrade mogu se uključiti i drugi sudionici.

## **X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### Članak 12.

Rokovi za izradu Izmjena i dopuna Plana i za pripremu zahtjeva za izradu, planiraju se po fazama:

- priprema zahtjeva javnopravnim tijelima za izradu Izmjena i dopuna Plana: 15 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke,
- [izrada koncepcije Izmjena i dopuna Plana – 90 dana od dostave zahtjeva javnopravnih tijela nositelju izrade Izmjena i dopuna Plana](#)
- izrada nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Plana: 90 dana od [načelnikovog prihvaćanja koncepcije Izmjena i dopuna Plana](#) ~~pribavljenih zahtjeva javnopravnih tijela,~~
- javni uvid [u prijedlog Izmjena i dopuna Plana](#): 15 dana,
- priprema izvješća o javnoj raspravi: 15 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi,
- izrada nacrtu konačnog prijedloga ~~Izmjene~~ [Izmjena](#) i dopuna Plana: [30 dana od završetka pripreme izvješća o javnoj raspravi](#) ~~10 dana po usvajanju izvješća o javnoj raspravi.~~

## **XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE [IZMJENA I DOPUNA PLANA](#)**

### Članak 13.

Sredstva za izradu Plana osiguravaju se iz [Proračuna Općine Jelenje i Proračuna Primorsko-goranske županije sredstava proračuna lokalne samouprave.](#)

## **XII. ZAVRŠNE ODREDBE**

### Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenim novinama Općine Jelenje“.

KLASA: 010-10/20-01/20  
URBROJ: 2170-04-01-20-2  
Dražice, 18. veljače 2020.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE JELENJE  
Predsjednik Općinskog vijeća  
Luka Zaharija, prof.